

# F-1：招标工程量清单封面

云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球  
场翻修工程 工程

## 招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日



## F-2：招标工程量清单扉页

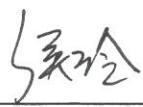
云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程 工程

### 招标工程量清单

招 标 人：



法定代表人  
或其授权人：

  
(签字或盖章)

造价咨询人：



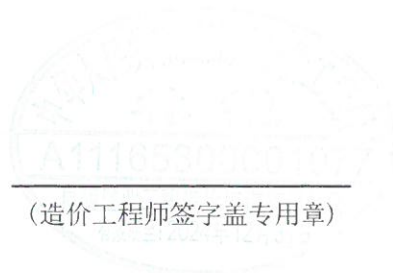
法定代表人  
或其授权人：

  
(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日



# 云南中医药大学呈贡一期室外篮球场翻修 工程工程量清单及招标控制价编制说明

## 一、项目概况

- 1、工程名称：云南中医药大学呈贡一期室外篮球场翻修工程
- 2、建设地点：呈贡区雨花路 1076 号云南中医药大学
- 3、工程概况：云南中医药大学呈贡校区一期室外共 14 块篮球场，翻修面积约为 9321m<sup>2</sup>。

## 二、编制范围

铲除篮球场旧硅 PU 面层，平整地基，重新铺设硅 PU 地胶，清理球场四周排水沟，移除现有篮球架，更换为地埋式篮球架。清运篮球场翻修建设产生的所有建筑垃圾。

## 三、编制依据

1. 甲方提供相关工程量和重建内容及现场实际情况；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）；
3. 《云南省建设工程造价计价标准（2020 版）》；
4. 《云南省住房和城乡建设厅关于印发〈关于建筑业营业税改征增值税后调整云南省建设工程造价计价依据的实施意见〉的通知》（云建标〔2016〕207 号）；
5. 《云南省住房和城乡建设厅关于调整云南省建设工程造价

计价依据中税金综合税率的通知》（云建科函〔2019〕62号）；

6. 材料价格参照昆明市 2022 年 10 月《昆明市价格指导》计取，价格指导没有的参照同期云南省建设工程《材料设备价格信息》、云南省交通运输工程材料及设备指导价及工程所在地区市场价格计取；
7. 国家及行政主管部门发布的相关法律、法规、图集、计价文件。

#### 四、有关问题说明

1. 投标人应自行踏勘工程现场，根据企业自身施工经验、场地踏勘情况及招标人各项要求，合理配置施工机械及人员，确保工期、质量并充分考虑工程相关费用。

2. 投标人在填报各项综合单价时必须考虑《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）相关的建设工程工程量清单计价规范中相应的“项目特征”栏目和“工作内容”栏目的要求、以及翻修方案中提出的技术要求（参数）。

3. 投标人在清单中填报的综合单价应包括完成一个规定计量单位的分部分项工程量清单项目所需的人工费、材料费、机械费和企业管理费、利润，还包括了工程量清单中没有明示而施工中必须发生的工程内容等费用及招标文件约定的相关风险。

4. 工程量清单应与招标文件、翻修方案等一起参照阅读，工程量清单项目内各细目名称做法除细目特征描述中已注明外，还须满足招标人使用要求，其余未尽之处，参照相应国家标准执行，

并满足设计及规范要求。

5. 本项目砼按商砼编制。

6. 篮球场地面铺设主材为硅 PU，质量标准符合《中小学合成材料面层运动场地》（GB36246-2018）标准。若投标人所报的品牌质量低于此标准，招标人有权拒绝使用，中标人须按要求更换，所产生的费用及损失由中标人承担。

7. 篮球架以成品安装价格进行编制。

8. 本项目无暂列金额。

9. 本项目属室外篮球场翻修工程，结合实际情况考虑，均不计取组织措施项目费中绿色施工措施费。

10. 清单未尽事宜，应满足设计、相关现行行业施工及验收规范。

昆明建业工程造价咨询有限公司

2022 年 12 月 30 日





# 采用工程量清单计价办法招标的工程 招标控制价公布表

工程名称：云南中医药大学呈贡校区一期  
室外篮球场翻修工程

时间：2022年11月21日

| 序号  | 名称                        | 金额(元)      |                    |
|-----|---------------------------|------------|--------------------|
|     |                           | 小写         | 大写                 |
| 1   | 分部分项工程费                   | 2822481.23 | 贰佰捌拾贰万贰仟肆佰捌拾壹元贰角叁分 |
| 2   | 措施费                       | 76649.65   | 柒万陆仟陆佰肆拾玖元陆角伍分     |
| 2.1 | 环境保护、临时设施、安全文明施工费合计       | 45398.73   | 肆万伍仟叁佰玖拾捌元柒角叁分     |
| 2.2 | 脚手架、模板、垂直运输、大型机械进出场及安拆费合计 | 6938.40    | 陆仟玖佰叁拾捌元肆角         |
| 2.3 | 其他措施费                     | 24312.52   | 贰万肆仟叁佰壹拾贰元伍角贰分     |
| 3   | 其他项目费                     | 0.00       | 零元整                |
| 4   | 其他规费                      | 2875.97    | 贰仟捌佰柒拾伍元玖角柒分       |
| 5   | 税金                        | 292522.29  | 贰拾玖万贰仟伍佰贰拾贰元贰角玖分   |
| 6   | 其他                        | 0.00       | 零元整                |
| 7   | 招标控制价总价                   | 3194529.14 | 叁佰壹拾玖万肆仟伍佰贰拾玖元壹角肆分 |
|     |                           |            |                    |
|     |                           |            |                    |
|     |                           |            |                    |
|     |                           |            |                    |

编制单位：（公章）

招标人：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：378

昆明建业工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日



# F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场  
翻修工程

标段：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻  
修工程

第1页 共3页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征                                                                                                   | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |    |       |    |     |     | 备 注 |
|----|--------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----|-------|----|-----|-----|-----|
|    |              |           |                                                                                                        |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中    |    |     |     |     |
|    |              |           |                                                                                                        |      |        |       |    | 人工费   |    | 机械费 | 暂估价 |     |
|    |              |           |                                                                                                        |      |        |       |    | 定额人工费 | 规费 |     |     |     |
|    |              | 拆除及清理部分   |                                                                                                        |      |        |       |    |       |    |     |     |     |
| 1  | 041001001002 | 拆除路面      | 1. 工作内容:拆除篮球场旧硅PU面层并清理<br>2. 厚度:平均厚度13mm, 实际拆除厚度不同不予调整                                                 | m2   | 9321   |       |    |       |    |     |     |     |
| 2  | 01B002       | 清理球场四周排水沟 | 1. 工作内容:清理球场四周排水沟<br>2. 备注:包含清理排水沟厚淤泥等垃圾的处理                                                            | m    | 410    |       |    |       |    |     |     |     |
| 3  | 01B004       | 原篮球架拆除及搬运 | 1. 原14块篮球场上所有篮球架拆除及搬运                                                                                  | 项    | 1      |       |    |       |    |     |     |     |
| 4  | 011602001001 | 混凝土构件拆除   | 1. 构件名称:混凝土地面<br>2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:300mm                                                                 | m3   | 8.4    |       |    |       |    |     |     |     |
| 5  | 010101004001 | 挖基坑土方     | 1. 土壤类别:杂土层<br>2. 挖土深度:综合                                                                              | m3   | 28     |       |    |       |    |     |     |     |
| 6  | 010103002001 | 垃圾清运      | 1. 废弃料品种:整个篮球场翻修建设产生的所有建筑垃圾<br>2. 建筑垃圾外运:搬运方式及运距投标人结合现场情况自行考虑<br>3. 备注:工作内容包括但不限于拆除、清扫、搬运、外运、消纳处置等一切工作 | m3   | 157.57 |       |    |       |    |     |     |     |
|    |              | 新建部分      |                                                                                                        |      |        |       |    |       |    |     |     |     |
|    |              | 本页小计      |                                                                                                        |      |        |       |    |       |    |     |     |     |

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；  
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；  
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

# F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场 标段：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

第2页 共3页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征                                                                                                                                                                                 | 计量单位 | 工程量  | 金额（元） |    |       |    |     |     | 备 注 |
|----|--------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------|----|-------|----|-----|-----|-----|
|    |              |      |                                                                                                                                                                                      |      |      | 综合单价  | 合价 | 其中    |    |     |     |     |
|    |              |      |                                                                                                                                                                                      |      |      |       |    | 人工费   |    | 机械费 | 暂估价 |     |
|    |              |      |                                                                                                                                                                                      |      |      |       |    | 定额人工费 | 规费 |     |     |     |
|    |              | 球场   |                                                                                                                                                                                      |      |      |       |    |       |    |     |     |     |
| 7  | 040203009002 | 弹性面层 | 1. 材料品种:硅PU<br>2. 厚度:8mm<br>3. 材料要求及做法:弹性层为微气囊发泡结构,弹性层上做加强层,丙烯酸面层,面漆层为耐磨水性丙烯酸层,具体做法详施工方案<br>4. 执行标准:新国标,篮球场硅PU;胶面摩擦系数需以安全为基准结合使用情况具体调整<br>5. 基层处理:修补找平,据实际情况需要使用沥青<br>6. 备注:包含球场场地画线 | m2   | 9321 |       |    |       |    |     |     |     |
|    |              | 篮球架  |                                                                                                                                                                                      |      |      |       |    |       |    |     |     |     |
| 8  | 01B003       | 篮球架  | 1. 名称:预埋式单臂篮球架<br>2. 规格尺寸:3.15*1.5*3.95m<br>碳素钢篮球架<br>3. 表面处理工艺:抛丸除锈、一次性静电粉末喷涂<br>4. 其他:钢化玻璃篮板、硬性实心篮圈<br>5. 备注:包含购买、运输及安装费用                                                          | 套    | 28   |       |    |       |    |     |     |     |
|    |              | 本页小计 |                                                                                                                                                                                      |      |      |       |    |       |    |     |     |     |

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；  
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；  
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

第3页 共3页

[illegible]

注：1.本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；  
2.工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；  
3.本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

### F-15-2: 施工技术措施项目清单与计价表

工程名称: 云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场 标段: 云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程  
翻修工程

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；  
2. 工程招投时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；  
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

## F-19： 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程 标段：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程 第 1 页 共 2 页

| 序号  | 项目编号         | 项目名称                               | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注                                                                                                   |
|-----|--------------|------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 011707001001 | 绿色施工安全文明措施项目费                      |      |        |        |          |           |                                                                                                      |
| 1.1 | 1.1          | 安全、文明施工及环境保护费                      |      | 5.12   |        |          |           |                                                                                                      |
| 1.2 | 1.2          | 临时设施费                              |      | 2.76   |        |          |           |                                                                                                      |
| 1.3 | 1.3          | 绿色施工措施费                            |      | 0      |        |          |           |                                                                                                      |
| 2   | 011707001002 | 绿色施工安全文明措施项目费（独立土石方）               |      |        |        |          |           |                                                                                                      |
| 2.1 | 2.1          | 安全、文明施工及环境保护费（独立土石方）               |      | 1.32   |        |          |           |                                                                                                      |
| 2.2 | 2.2          | 临时设施费（独立土石方）                       |      | 0.33   |        |          |           |                                                                                                      |
| 3   | 011707005001 | 冬雨季施工增加费、工程定位复测费、工程点交、场地清理费        |      | 3.72   |        |          |           |                                                                                                      |
| 4   | 011707005002 | 冬雨季施工增加费、工程定位复测费、工程点交、场地清理费（独立土石方） |      | 4.9    |        |          |           |                                                                                                      |
| 5   | 011707002001 | 夜间施工增加费                            |      | 0.5    |        |          |           |                                                                                                      |
| 6   | 011707002002 | 夜间施工增加费（独立土石方）                     |      | 0.15   |        |          |           |                                                                                                      |
| 7   | 01B001       | 特殊地区施工增加费                          |      | 0      |        |          |           | 1、2000m<海拔≤2500m的地区，费率为3%；2、2500m<海拔≤3000m的地区，费率为8%；3、3000m<海拔≤3500m的地区，费率为1.5%；4、海拔>3500m的地区，费率为20% |
| 8   | 01B002       | 压缩工期增加费                            |      | 0      |        |          |           | 压缩工程比例在10%以内，费率为0.01%-1.03%；压缩工程比例在20%以内，费率为0.03%-1.55%；压缩工程比例在20%以外，费率为1.55%-2.03%；                 |
| 9   | 01B003       | 行车、行人干扰增加                          |      | 0      |        |          |           | 1、改、扩建城                                                                                              |

注：1. “其他施工组织措施费”在计价时需列出具体费用名称；  
2. 工程结算时按合同约定调整费率和金额。

### F-19: 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称: 云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程 标段: 云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程 第 2 页 共 2 页

| 序号     | 项目编号         | 项目名称        | 计算基础 | 费率<br>(%) | 金额<br>(元) | 调整费率<br>(%) | 调整后金额<br>(元) | 备注                                                                                                       |
|--------|--------------|-------------|------|-----------|-----------|-------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |              | 费           |      |           |           |             |              | 市道路工程，在已通车的干道上修建的人行天桥工程费率为8.85%；2、与改、扩建工程同时施工的给排水、电力管线、通信管线、供热管道工程费率为4.20%；3、在已通车的主干道上修建立交桥费率为4.20%<br>； |
| 10     | 011707007001 | 已完工程及设备保护费  |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
| 11     | 01B004       | 其他施工组织措施项目费 |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
|        |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |
| 合    计 |              |             |      |           |           |             |              |                                                                                                          |

注: 1. “其他施工组织措施费”在计价时需列出具体的费用名称;  
2. 工程结算时按合同约定调整费率和金额。

## F-20: 其他项目清单与计价表

工程名称：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

标段：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 工程结算时第1.1项、第1.2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列；  
2. 工程结算时第2.3项在施工技术措施项目计价表内计列；  
3. 材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价；  
4. 索赔现场签字在工程结算期计列。

## F-21: 暂列金额明细表

工程名称：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

标段：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中；  
2. 工程结算时序号第1项、第2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列。

## F-22: 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

标段：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“暂估单价”由招标人填写，并在备注栏说明暂估价的材料、设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、设备计入相应的工程清单综合单价报价中；

2. 本表中“确认”栏在工程各结算期内按合同双方确认值计列。

## F-23: 专业工程暂估价 (结算价) 表

工程名称：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

标段：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:1.此表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”计入投标总价中;

2. 结算时按合同约定结算金额填写, 如合同约定按具体计价子目计价时, 也可在项目相应计价表内计列。

## F-24: 专项技术措施暂估价（结算价）表

工程名称：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

标段: 云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中；

2. 结算时按合同约定结算金额填写, 如合同约定按具体计价子目计价时, 也可在项目相应计价表内列列。

### 规费、税金项目计价表

工程名称：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

标段：云南中医药大学呈贡校区一期室外篮球场翻修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



